



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 22.09.2026**, um **19:00 Uhr** findet im
Rathaus Sitzungssaal
Karolinenplatz 12, 83109 Großkarolinenfeld
die **Sitzung des Bau- und Umweltausschuss Nr. 4/2026**
mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls Nr. 3 vom 11.08.2026
2. Oide Gmoa; Neubau zweiter Rettungsweg, Vorstellung der Varianten
3. Änderung des Bebauungsplans "Großkarolinenfeld-Süd" für die Grundstücke Fl.Nr. 655/4 und Fl.Nr. 655/2/T der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Rosenheimer Straße 34a; Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.
4. Bauangelegenheiten
 - 4.1 Bauantrag;
Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnen sowie Einbau einer Gaube und Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 867 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Kolbermoorer Straße 17
 - 4.2 Bauantrag;
Abriss des Bestands und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit vier Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 141/3 der Gemarkung Großkarolinenfeld in der Karolinenstraße 27
 - 4.3 Bauantrag;
Errichtung eines Zwerchgiebels mit Balkon und einer Dachgaube in der best. Dachgeschosswohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 79/2 der Gemarkung Tattenhausen in der Hauptstraße 40
 - 4.4 Bauantrag;
Errichtung eines Solardachs über best. Fahrsilos sowie Genehmigung der Umnutzung der Rangierfläche zur Lagerfläche auf dem Grundstück Fl.Nr. 2164 der Gemarkung Tattenhausen in Vogl 1
 - 4.5 Antrag auf Vorbescheid;
Nutzungsänderung der best. Maschinen- und Bergehalle mit Lagerfläche zu einem Gewerbebetrieb auf dem Grundstück Fl.Nr. 3225 der Gemarkung Tattenhausen in Zweckstätt 1
 - 4.6 Antrag auf isolierte Befreiung;
Gartengestaltung und Poolbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 288/12 der Gemarkung Großkarolinenfeld im Nelkenweg 11
5. Bekanntgabe der nichtöffentlichen Beschlüsse der letzten Sitzung gemäß Art. 52 Abs. 3 GO
6. Sonstiges, Bekanntgaben

Gemeinde Großkarolinenfeld, 16.09.2026

Irmi Huber,
2. Bürgermeisterin

Aushang vom 16.09.2026
bis 23.09.2026